

Sajtótájékoztató részletesebben

„A Csiki-Bege sztori” - ami még nem ért véget.

A média részéről számtalan megkeresést kapok. Miután több mint fél éve nem nyilatkoztam, most az alábbiak kapcsán tartok tájékoztatót.

Célom hiteles tájékoztatást adni azon erőfeszítéseinkről amelyekkel küszködünk egy éve miután a csődvédelmi kérésünk és annak hatásai „lejtőre küldték” a cégcsoportot és közben megkísérlem a magyar jogrendszer segítségével az igazságomat keresni.

Szeretném a nyilvánosság figyelmét felhívni jelenségekre problémákra amelyek több esetben ellehetetlenítik vállalkozások ezreinek életét, miközben mi vállalkozók akik a munkánkat, vagyonunkat, időnket kockáztatjuk és áldozzuk fel, elveszítjük biztonságérzetünket és vállalkozási kedvünket. Nem célom senkit jelen alkalommal besározni név szerint. Hiszek abban, hogy a Magyar jogrendszer segítségével megtalálom az igazságomat és ahol indokolt a kártérítésemet. Szeretném, ha saját tapasztalataim segítenék vállalkozótársaim – értékeljék újra kockázataikat, képezzenek tartalékokat és ne adják fel.

Másrészt lentic tapasztalatával és egy külföldi piackutató körkép után kijelentem – egváltalan nem normális ami ebben az országban zajlik. Már nemzetgazdasági szinten is mérhető károk okoz a bankok válságkezelési stratégiája, miközben vállalkozók ezrei törvénytisztelő módon, önhibájukon kívül kerülnek lehetetlen helyzetbe, elveszítve vállalkozó kedvüket, tartalékaikat, vagyonukat, amely egy rossz gazdához (bankhoz) kerülve értéktelenedik el és lesz a spekuláció martaléka. Amennyiben tapasztalataim megosztása segítik sorstársaimat, kívánom nekik - ne a kötelet válasszák (sajnos egyre többen teszik), tegyenek a folyamatok ellen és hallassák hangjukat.

Tapasztalom, hogy a hitelezők szerződészerű intézkedései – akkor is amikor jogszerűek – egy válság környezetében hatványozottan kárt okoznak – munkahelyeket tesznek tönkre, likviditását veszik el partnereiknek, vagyonukat elértéktelenítve a spekuláció és hiénák martalékává teszik. Kijelentem – aszerződés-kötéskor többszörös jelzálogfedezetet adó ingatlanaink és ingóságaink a legrosszabb gazdához kerülnek – a bankokhoz, miközben elértéktelenítve kerülnek új gazdához gyakran megkérdőjelezhető módon. Pedig lenne megoldás és példa arra, hogyan osztozzanak el a vagyon felett bank és tulajdonos, vagy hogyan állapodjanak meg a törvénytisztelő partnereikkel egy nehéz időszak átvészelésében. De nem, a bankokban is emberek (alkalmazottak) dolgoznak és hoznak hibás döntéseket, jellemzően következmények nélkül. És pár hónap múlva jönnek az új arcok, nincs felelősségre vonás és nem vigasztal, hogy kirúgták az „alkalmazottat”, a vezetőt.

Az elmúlt nyolc évről:

- Minőségi munkahelyet teremtettünk és tartottunk fenn több mint 200 alkalmazott számára – több milliárd Ft bért és járulékot kifizetve

1993. február 22.-én alapított Csiki-Bege Kft, családi vállalkozásként kezdetben balatoni vendéglátó ipari nagykereskedelemmel, használt

teherautó kereskedelemmel, bérbeadással majd 1999-től FIAT és IVECO kisteherautók márkaképviselőjével, 2003-tól menetrendszerinti személyszállítással bővült. 2004-ben létrehozott projektcégével a Csiki-Bege Autoplaza Kft-vel megvalósított Autoplaza kapcsán 7 személyautó márka és 17 motorkerékpár és quad márkakereskedelmével bővült. A dinamikus fejlődő autópiacon – évi 10-15%-os növekedés – sikereivel és eredményeivel oktatóközpontot hoztunk létre, egészségközpontot, wellness és fitness termet valamint konferenciaközpontot. Az autós szolgáltatásaink a két cég szinergiájával egy Automax flottakezelő vállalkozással bővültek. Vállalkozásaink telephelyeit mindig saját kivitelezésben végeztük. Az építőipari tapasztalatok és eredmények birtokában 2007-től egy ingatlanfejlesztő divíziót hoztunk létre amely a Csiki-Berek 158 családi házas lakópark építésébe kezdett. 1995-től a családi vállalkozást egy fogászati vállalkozással bővítettük, ma a Veres Dent fogászati központ több mint 30 orvos és asszisztens számára ad minőségi munkahelyet. A három vállalkozási divízió – autós, ingatlanos és egészségügy-életmód – több mint 200 munkahely mellett folyamatosan további 100-250 fő számára biztosított megélhetést akik az alvállalkozó vállalkozások alkalmazottaiként a cégcsoport számára dolgoztak.

- Sok alkalommal pályázatot írtunk, majd íratunk - háromszor nyertünk – de inkább ne tettük volna

Ami közzismert a pályázati rendszerben azt a saját bőrünkön tapasztaltuk – bürokratikus, korrupt és nem hatékony. Több pályázatírás kudarca után pályázatíró vállalkozást vontunk be miután egyre költségesebb beruházásaink kapcsán egyetlen Ft állami vagy EU támogatást kaptunk volna. 2005-ben két hónappal a 19 ezer nm-es beruházás megnyitása előtt informatikai pályázatunk elutasításának oka – „nem látja megvalósíthatónak az elbíráló a beruházást”. Reklamáltunk, számítógépeket béreltünk-vásároltunk, megnyitottunk majd a következő beadványunkat is elutasították – most már van számítógépünk miért pályáztunk. Anyacégünk párhuzamosan egy pályázat nyerteseként szerződést és beruházást követő több mint egy éven át hiánypótolta, majd véletlenül egy draftot küldött meg az elbíráló, amelyben a széljegyzet ezt tartalmazta „Aminisztérium utasítására a végtelenségig hiányt pótoltatunk”. Miután visszaküldtük a véletlenül mailezett munkaanyagot rövidesen az utalást is megkaptuk. Jelenleg a felszámolás alá került vállalkozás „hitelezőjeként” a MAG Zrt elsőik között jelentkezett be pályázati összeg, kamatok és késedelmi kamatok felszámolásával. Két továbbiakban megnyert pályázatra már szerződni sem maradt kedvünk.

- Adót fizettünk naprakészen milliárdos nagyságrendben

Kiemelt prioritásként, éveken keresztül határidőre megfizettük adóinkat, járulékainkat. Ma felteszem a kérdést – miközben Magyarországon a nemzetközi trendekkel ellentétben az adóhivatal a bankjainkat követően kerül a hitelezők közé, mennyi tartozást tud beszélni az államkasszába a kivérzett Magyar vállalkozóktól, miközben napi hírek szintjén tudjuk a csalásra szakosodott vállalkozásoktól, számlagyáraktól nem sokat. Ki és mennyi adót tud fizetni a jelen gazdasági helyzetben? Mire lesz elég ez az adó egyáltalán? Mi történik gyerekeink sorsával – mekkorák lesznek a már ma is elviselhetetlenül magas adó és járulékkerhek mellett az Ő adóik és mit fogunk belőle kifizetni – államadósságot, kamatot vagy szociális támogatást?

- **Kifizettünk bankjainknak 2,5 milliárd forintnyi kamatot és további árfolyamveszteségeket, közjegyzői, szakértői díjakat**

Önkritikával – a bankok pénzbősége kapcsán túl sok hitelt vettünk fel, merészen beruháztunk, és azt gondoltam az természetes, hogy kamatot fizetünk. Ma a mértéke és a hitelfelvelelek járulékos költségeinek összesítése döbbsent meg, miközben felteszem a kérdést – mit is kaptunk cserébe a megfizetett kamatokért? Hol vannak és milyen sorsra jutottak sikeres Magyar vállalkozások? Miért nem fizetünk kiszámítható kamatokat devizához kötött egy konvertibilis forint mellett, árfolyamkockázatok nélkül? Valóban a spekuláció motiválja a pénzüpiacot és ellehetetleníti a reálgazdaságot?

- **Kifizettünk és finanszíroztunk az importőrök által ránk kényszerített indokolatlanul magas beruházási költségeket - tanulságokkal.**

Magyarországon az EU standardok indoklásával a gépjárműimportőrök márkakereskedőiket értelmetlenül drága beruházásokra kényszerítették, néha bútoráruház jellegű autószalonokat megkövetelve, méregdrága csempeburkolatok és százezer forintos szemétkosarak megvásárlásának kényszerével, miközben egész Európában messze a magyar színvonal alatti márkakereskedésekben forgalmazzák autómárkáikat.

Tisztelet a kivétel és jó példa – de sajnos az importőrök döntéshozói alkalmazottak, akiknek saját érdekeik esetenként az asztal alatt és a zsebükben érvényesülnek. Emiatt a minőségi beruházások ellenére, a márkakereskedőket, ezen döntéshozók számtalan esetben tönkreteszik, „virtuális árlisták” mellett szubjektív elbírálás mellett jóváírások rendszerével, több esetben szelektíven és korrupcionálisan ellehetetlenítik és a kereskedési jogokat saját érdekeik érvényesülése mellett új jelentkezőknek adják. Amikor viszont a válságban Magyar márkaképviseletek és vállalkozások százai kerülnek nehéz gazdasági helyzetbe, akkor a segítségnyújtás helyett azonnal ellehetetlenítik Őket és „tőkeerős multinak” adják át a kereskedési jogokat.

– **Megtapasztaltuk, hogy a magyar jogrendre jellemző a jogbizonytalanság.**

Az évek során egyetlen érdemi ügyben sem sikerült kárainkat megtéríteni, miközben saját költségen nyomozva a hatóságok elé vittük az autó tolvajt, a megélhetési bűnözőt, de a fehérgalléros bűnözőket is hiába jelentettük fel. 5 év után, amikor először hívtak decemberben a fonyódi bíróságra a család cégtulajdonos büntetőperére tanúként, az a tárgyalás előtti percekben beteget jelentett következmények nélkül. Ellopott 21 millió 5 évvel ezelőtt – de a bíróságoktól csak a parkoló társaságok 2-3 hónappal ezelőtti 5-10 ezer forintos fizetési meghagyásai érkeznek vastag borítékban. Érdemi ügyekben nincs támasza időben a vállalkozónak. A baj csak az, hogy a gyengeségeket pontosan a bűnözők ismerik legjobban és használják ki azokat.

Az elmúlt egy évről, azaz mi vezetett egy értelmetlen folyamathoz?

- **10 éves elégedett partneri kapcsolat mellett, csalárd közjegyzői okiratot íratott alá egyik finanszírozónk**

Szerződések ezer oldalait kellett aláírnom az évek során- sokszor naponta százakat – lehetetlen minden sort elolvasni, miközben a sorok között is olvasni kellene. Az évek során a kézfogással megerősített megállapodásokban hittem és segítettek az üzleti életben. Tanulsgként – a bizalom sok mindennek alapja – de amihez közjegyzőt is rád erőszakol a partnered ott légy mindig fenntartással.

- **Emiatt meggyanúsított és ránk támadt másik finanszírozónk, ami miatt csődvédelmet kértünk 2009 március 28.-án**

Nem hittem el, de egy vagyont terhelő jelzálog még a másik finanszírozó által jelzáloggal terhelt autó is áldozata lehet, akkor is ha a közokirat aláírásának körülményei kérdésesek. Tulajdonképp két finanszírozóm a cégeimben csaptak össze egymással .

- **Megismertük a bajba jutott cégek és ingatlanok körül nyüzsgő hiénák és cápák népes táborát miközben megtanultuk a csődvédelem semmit sem ér Magyarországon**

Bár a csődtörvény változott 2009 szeptemberében, a csődvédelem fogalma ismeretlen Magyarországon. Mindenkihez csak a csőd jutott el, és ez gyorsan hisz a rossz hír gyorsan terjed. Az hogy ezt három hét után visszavontuk, már nem volt hír. Egy új szakmát ismertem meg aki segítőkészen és dörzsölten igyekezett szerződni szolgáltatásaiért – de ezt inkább mellőztem.

- **Reorganizációs terv és újraindulás, de harmadik hitelező bankunk háromszoros biztosítéki háttérrel értelmetlenül megakadályozta azt.**

Az évek során csak két bankkal dolgoztunk minden cégünkkel. Cégeinkkel ha igény volt egymásért kezességet vállaltunk, hisz természetesnek vettük, hogy minden kölcsön vett forintot visszaadunk. Naivság volt részemről többszörös biztosítékok mellett korábbi jelzálogaim és hitelbiztosítékaimnak a törlését mellőzni, annak ellenére, hogy a hitelt már visszafizettem. Azt viszont, hogy egy bank ezzel visszaéljen, nem tudtam volna elképzelni. Ezek után a sok éves finanszírozó partnerem visszaélve erőfölényével megakadályozta az autós cégeim reorganizációját – természetesen lesz számonkérés.

- Ezután munkatársaimnak, esetenként egyesével munkahelyet kerestem, fél év alatt több mint 90%-ban sikeresen – senkinek nem mondtunk fel.

Miközben a banki inkasszók teljesen elvették likviditásunkat, további kölcsönök terhe mellett igyekeztem naprakészen kifizetni alkalmazottaimat. Mikor a reorganizáció megghiúsult – egyesével kezdtem munkahelyet keresni alkalmazottaimnak, ajánlóleveleket írni és ez többnyire sikerült is. Mindenkiel közös megegyezéssel az esetek 90 %-ban új munkahely birtokában sikerült 170 alkalmazottunknak munkát találni. Alkalmazottaim többsége ma is köszön sok mindent, szurkol azért, hogy újrakezdhessem viszont a hálátlanságot is megtapasztaltam egy két esetben – itt viszont elégtétel volt számomra, hogy a volt kollegák munkatársak spontán kezelték és ítélték el volt kollegájukat.

- Kényszerértékesítettünk, hogy hitelező bankjaink hiteleitől és inkorrekt magatartásától megszabaduljunk, feláldozva 17 év vállalkozási eredményt

Az erőfölénnyel nem tudtunk mit kezdeni – eladtunk mindent, amit tudtunk, külső forrásokat vontunk be, hogy hiteleinket lezárjuk, adóinkat fizessük. Bankjaink hiteleit 100%-ban visszafizettük, az autóhitelek és lízingek kapcsán finanszírozóinknak a vagyontárgyakat átadtuk, miközben befizetett önrészeinket elvesztítettük. A bölcsőként kezelt M3-as teherautós telephelyünket értékesítettük, az autópiacról kivonulva. Miután a vevő részére az adóhivatal az ÁFÁ-t nem fizette vissza és az eladó cégnek(jelenleg felszámolás alatt), már nem maradt vagyona – független cég vagyonával álltunk helyt a vevő irányába az Áfa összegére.

Cégcsoportunk vagyonát feláldozva csak egy cél maradt számomra – visszafizetett hitelek után – soha többet ne dolgozzak bankhitellel.

Előzményekről: 20 éve vállalkozom Magyarországon, üzleti sikereket elérve, 2007-ig kizárólag nyereséges évekkkel, dinamikus tempóban

- „Legígéretesebb stratégiájú vállalkozás - 2004”
- „Legjobb kereskedelmi vállalkozás – 2005”

– „Üzleti etikai díj 2007” Magyar Nemzeti vállalat
kategóriában

- „Év üzletembere – 2008” választáson rövid listán ügyvezetőként
- 2010 –ben „A családás” –Felszámolási eljárás – de ez már díjkiosztó nélkül.

Modellértékű üzleti vállalkozásokat vittünk sikerre, piac előtt járva:

- Kisteherautó centrum, mint a „FIAT Professional” modelladója és a legnagyobb bér kisteherautó park üzemeltetése Magyarországon
- Menetrendszerinti helyi és helyközi közlekedés a budapesti agglomerációban – „outsourcing” modell a Volánbusz számára
- Az első kizárólag zöld energiákkal üzemelő épület Magyarországon - 2003
- Az első Autoplaza Európában, amelyet épületként a „Prime Property Awards-2008” díjazásán, Európa legjobb 21 ingatlanának egyikévé választották
- „Csiki-Berek” - 158 családi ház a korszerű távfűtés, zöldenergia hasznosítás és szerkezet fűtés, hűtés előnyeivel.

2010.02 25-én, csütörtökön 10 órakor fentiek kapcsán tájékoztatom a sajtó képviselőit -

Helyszín: KOGART Ház – Andrásy út 108 hsz. – 108-as nagyterem. Kérjük, hogy részvételi szándékát, adott esetben személyes interjú, illetve sajtóanyag igényét Móra Klára marketingigazgatónál jelezze: moraklara@csiki-bege.hu Tel:+36 30 297 5922

Budapest, 2010.02.23.

Dr. Csiki-Bege Lajos

